

## Directeur de patrimoine immobilier (F/H)

Villeurbanne - 69

Source : Apec

Adecco Group est le leader mondial des solutions en ressources humaines. En France, nos 9 000 collaborateurs construisent l'emploi de demain au sein d'un monde qui évolue chaque jour. L'humain est au cœur de notre action : en lui offrant une place centrale, nous nous appuyons sur le digital et nos innovations pour accompagner la transformation des compétences.

Rattaché au directeur des services généraux, nous cherchons un directeur de patrimoine immobilier basé au sein de notre siège social à Villeurbanne. Vous êtes en charge et vous assurez du bon déroulement d'un ou plusieurs projets immobiliers dont vous avez la responsabilité. Vous pilotez les projets de leur conception jusqu'au suivi y compris dans la phase des travaux.

### Missions principales :

- Gérer les projets immobiliers, identifier et comprendre les besoins clients
- Etablir et suivre le cahier des charges / le planning projet, être garant de leur respect
- Assurer la tenue des comités immobiliers par BU
- Assurer le suivi immobilier des sites, la gestion des baux et des contrôles réglementaires
- Suivre les sinistres et piloter les fournisseurs centraux qui interviennent sur les sites du groupe
- Assurer le pilotage des partenariats avec les fournisseurs
- Coordonner et produire les pièces demandées par le réseau et/ou les interlocuteurs externes
- Formaliser l'ouverture et la fermeture des contrats
- Accompagner le Réseau dans l'organisation des démarches locatives (pré-état des lieux, organisation de l'EDL de sortie, suivi du remboursement du Dépôt de garantie)
- Assurer la veille juridique immobilière

### Profil recherché :

Force de proposition et doté d'un bon sens de la communication, vous appréciez le travail en équipe.

Rigueur, curiosité et aisance relationnelle seront les atouts nécessaires pour réussir à ce poste.

Diplôme souhaité : bac +2 à +5 dans la gestion et/ou la finance

Expérience : 5 ans dans un poste similaire

Type de contrat : contrat à durée indéterminée

